

# Podere Colle All' Asino



Version 210725

## Haus- Infos Preise

### „ Einzelpersonen/ Anmietung einzelner Zimmer“

Mindestaufenthalt: 2 Nächte

Bitte beachten: Wenn möglich eigene Bettwäsche und Handtücher/ Geschirrtücher mitbringen.

|                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1 Person / pro Nacht /</b><br>inclusive 2 Handtücher, Geschirrtücher, Bettwäsche und Leintuch                                                                                                                                                           | <b>40,00 €</b>                                                                     |
| <b>Kinder 2-12 Jahre / pro Kind und Nacht /</b><br>inclusive 2 Handtücher, Bettwäsche und Leintuch / pro Kind                                                                                                                                              | <b>20,00 €</b>                                                                     |
| <b>Grundreinigung / pro angemietetem Schlafzimmer</b>                                                                                                                                                                                                      | <b>45,00 €</b>                                                                     |
| optional: <b>Brennholz / pro Kiste</b> (Berechnung nach Aufenthalt)                                                                                                                                                                                        | <b>6,00 €</b>                                                                      |
| <b>Strom und Wasser</b> sind im Übernachtungspreis enthalten. <i>Ausnahme:</i><br><i>Aufenthalt im Winter zwischen 15. Oktober und 15. April: Dann werden bei Betrieb von Elektroöfen (vorige Absprache) die Stromkosten verbrauchsabhängig berechnet.</i> | zwischen 15. Oktober und 15. April: Stromkosten verbrauchsabhängig, nach Absprache |
| <b>Rabatt /pro Person:</b> eigene Handtücher und Geschirrtücher (-10,00 €), eigene Bettwäsche und Leintücher (-15,00 €)                                                                                                                                    | <b>-25,00 € maximal / Person</b>                                                   |

# Podere Colle All' Asino



## „Gruppen/ Anmietung Haus komplett“

Mindestaufenthalt: 2 Nächte.

Bitte beachten: Wenn möglich eigene Bettwäsche und Handtücher/ Geschirrtücher mitbringen.

Bettwäsche und Handtücher stehen für maximal 12 Personen zur Verfügung.

|                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Grundpreis Haus und Übernachtung inclusive 4 Personen / pro Nacht /</b><br>inclusive 2 Handtücher pro Person, Geschirrtücher, Bettwäsche und Leintücher für 4 Personen                                                                        | <b>180,00 €</b>                                                                    |
| <b>Übernachtung weitere Personen ab der 5. Person / pro Person und Nacht /</b><br>inclusive 2 Handtücher pro Person, Bettwäsche und Leintuch für jede weitere Person                                                                             | <b>40,00 €</b>                                                                     |
| <b>Übernachtung Kinder 2-12 Jahre / pro Kind und Nacht /</b><br>inclusive 2 Handtücher Bettwäsche und Leintuch / pro Kind                                                                                                                        | <b>20,00 €</b>                                                                     |
| <b>Grundreinigung / einmalig</b>                                                                                                                                                                                                                 | <b>200,00 €</b>                                                                    |
| optional: <b>Brennholz</b> / pro Kiste (Berechnung nach Aufenthalt)                                                                                                                                                                              | <b>6,00 €</b>                                                                      |
| <b>Strom und Wasser</b> sind im Übernachtungspreis enthalten. <i>Ausnahme:</i> Aufenthalt im Winter zwischen 15. Oktober und 15. April: Dann werden bei Betrieb von Elektroöfen (vorige Absprache) die Stromkosten verbrauchsabhängig berechnet. | zwischen 15. Oktober und 15. April: Stromkosten verbrauchsabhängig, nach Absprache |
| <b>Rabatt /pro Person:</b> eigene Handtücher und Geschirrtücher (-10,00 €), Bettwäsche und Leintücher (-15,00 €)                                                                                                                                 | <b>-25,00 € maximal/ pro Person</b>                                                |

# Podere Colle All' Asino



## Abend-Veranstaltung/ Übernachtung 1 Nacht

1 Abend/ 1 Nacht

|                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Veranstaltung / Abend ohne Übernachtung / inclusive 25 Personen, inclusive Geschirrtücher + Grundreinigung</b>                                                                                                                         | <b>575,00 €</b>                                                                           |
| <b>weitere Gäste mehr als 25 Personen / pro Person</b>                                                                                                                                                                                    | <b>+ 10,00 €</b>                                                                          |
| <b>weniger Gäste als 25 Personen / pro Person</b>                                                                                                                                                                                         | <b>- 15,00€</b>                                                                           |
| <b>Mindestpreis / Abend</b>                                                                                                                                                                                                               | <b>425,00 €</b>                                                                           |
| <b>Bitte beachten: Nur möglich, wenn eigene Bettwäsche und Handtücher mitgebracht werden.</b>                                                                                                                                             |                                                                                           |
| <b>Veranstaltung / 1 Nacht mit Übernachtung inclusive 15 Personen / <u>ohne Handtücher, Bettwäsche, Leintücher</u> / inclusive Grundreinigung.</b>                                                                                        | <b>750,00 €</b>                                                                           |
| <b>weitere Gäste mehr als 15 Personen, die übernachten / pro Person und Nacht / <u>ohne Handtücher, Bettwäsche und Leintücher</u></b>                                                                                                     | <b>+ 35,00 €</b>                                                                          |
| <b>weniger Gäste als 15 Personen, die übernachten / pro Person und Nacht</b>                                                                                                                                                              | <b>- 35,00 €</b>                                                                          |
| <b>Gäste, die nicht übernachten</b>                                                                                                                                                                                                       | <b>+ 15,00 €</b>                                                                          |
| <b>Mindestpreis / Nacht</b>                                                                                                                                                                                                               | <b>650,00 €</b>                                                                           |
| <b>optional: Brennholz / pro Kiste (Berechnung nach Aufenthalt)</b>                                                                                                                                                                       | <b>6,00 €</b>                                                                             |
| <b>Strom und Wasser sind im Übernachtungspreis enthalten. Ausnahme: Aufenthalt im Winter zwischen 15. Oktober und 15. April: Dann werden bei Betrieb von Elektroöfen (vorige Absprache) die Stromkosten verbrauchsabhängig berechnet.</b> | <b>zwischen 15. Oktober und 15. April: Stromkosten verbrauchsabhängig, nach Absprache</b> |

# Podere Colle All' Asino



## - Bitte beachten!

### Selbstversorgung

**Der Aufenthalt von Gästen basiert auf Selbstversorgung...**

... und einem "Miteinander", falls verschiedene Gästegruppen das Haus nützen.

**Es besteht kein „Service“ in irgendeiner Form vor Ort!**

**Die Reinigung des Hauses und der Bäder während des Aufenthalts obliegt den Gästen, ebenso wie die Endreinigung:**

**Das Haus muss vor der Abfahrt besenrein verlassen werden.**

**Küchenutensilien müssen aufgeräumt und Abfall entsorgt werden.**

### Buchungskonditionen über AirBNB

#### „Air-BnB-Gastgeberangebot“

Der Gast kann den Vermieter betreffend eines speziellen „**Gastgeberangebots**“ anfragen. In diesem "Gastgeberangebot" kann der Vermieter dem Gast preislich entgegenkommen, beispielsweise wenn die Personenzahl während des Aufenthalts sehr hoch ist, oder wenn der geplante Aufenthalt in einer wenig nachgefragten Zeit liegt.

Bitte beachten, wenn der Gastgeber das „Gastgeberangebot“ abgibt, muss der Gast dieses **innerhalb von 24 Stunden annehmen, sonst verfällt das Angebot** (bedingt durch die entsprechenden Einstellungen von AirBnB). Ein „Gastgeberangebot“ kann nur einmal abgegeben werden.

**Bei der Annahme des Gastgeberangebots durch den Gast /Hauptmieter wird der anfallende Betrag in der Regel zur Zahlung sofort fällig:**

# Podere Colle All' Asino



## Buchung über AirBnB

Im Augenblick der Buchung wird dem Gast/ dem Hauptmieter über Angabe der Bankverbindung der Übernachtungspreis plus eine Vermittlungspauschale an AirBnB abgebucht. Die entsprechenden Kosten werden dem Gast/ Hauptmieter über AIRBNB vor der Buchung detailliert aufgezeigt. Erst am Tag der geplanten Ankunft erhält der Gastgeber die dann freiwerdende Übernachtungsgebühr.

## Stornierung über AirBNB

**Stornierung /Abweichung von der ursprünglichen Planung (weniger oder mehr Personen):** Dies ist wichtig zu wissen für eventuelle Abweichungen in der Planung des Aufenthalts von Seiten von Gästen nach der Buchung. Der Gastgeber kann also eine eventuelle **Überzahlung erst nach Beginn des Aufenthalts rücküberweisen** (weil er dann erst die Übernachtungsgebühr bekommen hat).

Eine Alternative ist die **Stornierung des Aufenthalts über AirBnb und eine Neubuchung**. In diesem Fall fällt für den Gast jedoch eine **Stornierungsgebühr von Seiten AirBnB an**, die umso höher wird, je näher der Tag der Stornierung am geplanten Ankunftstag liegt.

## Kautiön/ Schäden über AirBNB

Bei der Buchung über AirBnB kann über den Vermieter über AirBnB eine Kautiön in Anspruch genommen werden, die im Schadensfall vom Vermieter über AirbBNB beantragt wird, bis der Schaden vom Gast beglichen ist. Entsprechende Belege werden vom Vermieter AIRBNB vorgelegt, der Gast überweist den Schadensausgleich an AirBnB.

Die Kautiön wird von AirBnB nicht mit der Buchung eingezogen, sondern nur, wenn der Vermieter diese im Schadensfall beantragt.

# Podere Colle All' Asino



Sind Schäden während Eures Aufenthalts auftreten, die durch Euch bedingt sind, sind diese zu begleichen:

|                                                        |                                       |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| beschädigte Gegenstände in der Ausstattung des Hauses: | Inrechnungstellung der Neuanschaffung |
| Beschädigungen am Haus:                                | 14,00 € / Stunde Reparatur            |
| Handwerkerleistung (bei Bedarf):                       | Übernahme der Handwerkerrechnung      |